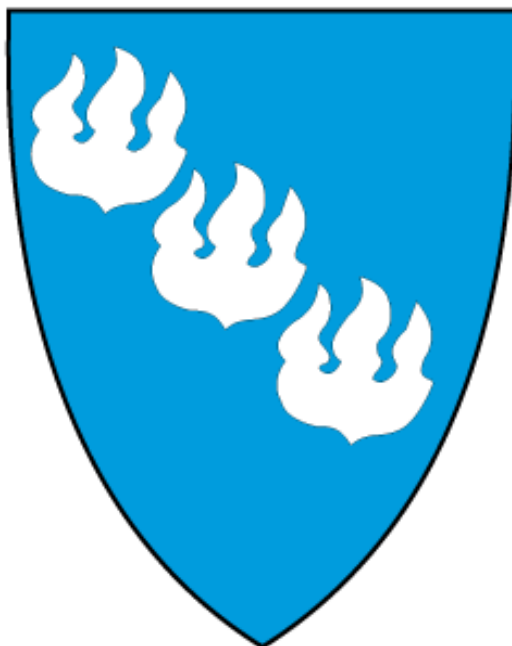


GEBYRREGULATIV OG BETALINGSSATSAR 2024

TENESTEINING PLAN, PROSJEKT OG FORVALTNING, KOMMUNALTEKNISK
DRIFT, BEREDSKAP OG FØREBYGGING

Høyanger kommune



GEBYR MED HEIMEL I:

PLAN OG BYGNINGSLOVA §33-1

HAMNE OG FARVASSLOVA §33

KONSESJONSLOVA

JORDLOVA

MATRIKKELLOVA §32

EIGARSEKSJONSLOVA §15

UREININGSLOVA

BRANN- OG EKSPLOSJONSVERNLOVA

FORSKRIFTER

Innhold

1.GENERELLE FØRESEGNER	3
1.1 Betalingsplikt	3
1.2 Tidspunkt for gebyrfastsetting	3
1.3 Avbrote arbeid/trekt sak	4
2. PRIVATE PLANSAKER.....	5
3. BYGGESAKER.....	6
4. Dispensasjon etter PBL.....	9
5. DELING ETTER JORDLOVA.....	9
6. KONSESJONSLOVA.....	10
7. MATRIKKELLOVA	10
8. SEKSJONERING.....	10
9. HAMNE OG FARVASSLOVA §14	10
10. UREININGSLOVA.....	10
11. KOMMUNALE EIGEDOMSGEBYR	11
11.1 ÅRSGEBYR VATN OG AVLAUP	11
11.2 GEBYR FEIING, BRANN OG REDNING.....	12
11.3 RENOVASJON – OG SLAMGEBYR	13
12. ANDRE BETALINGSSATSAR eks mva	14

1.GENERELLE FØRESEGNER

1.1 Betalingsplikt

Den som får utført tenester etter dette regulativet skal betale gebyr. Faktura vert sendt søkjar/rekvirent/forslagsstiller/abonnet med mindre anna er spesifisert eller avtala særskilt. I byggesaker vert gebyr fakturert tiltakshavar. Ved fleire tiltakshavarar/forslagsstillarar/rekvirentar vert desse rekna som solidarisk ansvarleg for gebyret.

Fastsatt gebyr skal betalast uavhengig av seinare endringar, som t.d. ved klage på vedtak, refusjon, evt. søknad om redusert gebyr.

Dersom ein har betalt for mykje gebyr skal kommunen så snart tilhøvet er klarlagt tilbakebetale overskytande gebyr. Det kan ikkje krevjast rentetillegg for summen som er betalt for mykje.

Kommunen kan halde att kunngjering av vedtak til gebyr er betalt.

1.2 Tidspunkt for gebyrfastsetting

Gebyr vert fastsett etter det til ei kvar tid gjeldande gebyrregulativ på det tidspunkt kommunen har motteke komplett søknad, endringssøknad, rekvisisjon, komplett planframlegg eller bestilling. Gebyrregulativet vert gjeldande frå 01.01. påfølgjande år.

1.2.1 Plansak

Faktura jf. pkt. 1.2. vert sendt når kommunen har motteke komplett planframlegg. Vedtak om høyring og offentleg ettersyn vert ikkje kunngjort før faktura er betalt.

Oppstartsmøte jf. plan og bygningslova §12-8 fakturerast etter gjennomført møte.

1.2.2 Byggje- og delesaker

Gebyret vert fakturert når det er fatta vedtak i saka. Det betalast gebyr pr. tiltak pr. søknad.

For byggjesaker i to trinn fakturerast 75 % ved handsaming av rammesøknad og 25 % ved handsaming av første igangsettingsløyve. I tillegg kjem eit gebyr på 2 800,- pr. igangsettingsløyve utover det første.

Dersom bygningen har fleire funksjonar (kombinerte bygningar), vert gebyret rekna etter høgste gebyrklasse.

Ved tiltak som kjem inn under fleire tiltaksklassar vert gebyret utrekna etter høgste tiltaksklasse.

Eventuelle tillegg/medgått tid kan verte etterfakturert.

1.2.3 Dispensasjonssøknadar etter kap 19 i plan og bygningslova

Gebyr for handsaming av dispensasjonssøknadar kjem i tillegg til ordinære sakshandsamingsgebyr.

1.2.4 Saker etter matrikelova og eigarseksjonslova

I oppmålingssaker og ved seksjonering må alle gebyr vere betalt før matrikkelføring.

1.2.5. *Saker etter konsesjonslova og jordlova*

Gebyr for handsaming av konsesjons- og delingssaker etter jordlova §12 vert handsama i tråd med forskrift om gebyr for handsaming av konsesjons- og delingssaker fastsett av Statens landbruksforvaltning den 01.01.2012.

1.3 Avbrote arbeid/trekk sak

Om søkjar/forslagsstillar/rekvirent ønskjer å trekkje saka f r den er ferdighandsama, vert gebyret fakturert forholdsmessig ut frå kor langt i prosessen saka er kome.

Dersom planframlegg vert trekt n r saka er ferdig førebudd for første handsaming vert 50% av gebyret fakturert. Ynskjer forslagsstillar   trekkje planframlegget tidlegare vert gebyret fakturert skjønsmessig (fr  10-50%) ut frå kor langt i prosessen saka er kome. Prosesstart vert rekna fr  tidspunkt for oppstartsmøte/planinitiativ er motteke. For sak som avsluttast etter innsendt planforslag, men etter førstegangsvedtak skal 100% av gebyret betalast.

Tilsvarende gjeld for søknad om oppretting av ny grunneigedom. Det vert fakturert 70 % av gebyr når vedtak er ferdig førebudd for handsaming.

Bygges knadar som vert avbrote etter f rstegangskontroll og etter at mangelbrev er sendt, vert fakturert 50% av gebyret.

For oppm lingssak som vert trekt f r den er fullført vert gebyr rekna ut i samsvar med gebyrregulativet for Sogndal kommune.

1.4 REDUKSJON AV GEBYR

Rådmannen kan redusere gebyr som vert vurdert som klart urimeleg. I vurderinga skal det leggjast vekt på dei kostnadane kommunen har hatt med saka, og om det føreligg s rlege grunnar som tilseie at gebyret bør reduserast.

1.4.1 *Søknad om redusert gebyr og klagerett*

Det er ikkje klagerett på gebyrfastsettinga i den einkilde sak der gebyret er heimla i plan- og bygningslova § 33-1. Tiltakshavar/forslagsstillar har likevel høve til å søke om nedsetting av gebyr under tilvising til punkt 1-4. Rådmannen si avgjerd etter ein slik søknad kan klagast på etter reglane i forvaltningslova.

Gebyr som er heimla i lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) kan klagast på etter reglane i forvaltningslova, jfr. matrikkelloven § 46, 1. ledd bokstav k).

§1-5 GEBYR ETTER MEDGÅTT TID

For gebyr berekna etter medgått tid vert det fakturert kr 1 100 per time.

§1-6 GEBYR FOR OPPFØLGING AV LOVBROT

Gebyr for oppfølging av ulovlege tilhøve kjem i tillegg til ordinære sakshandsamingsgebyr der det ulovlege tiltaket vert søkt om i ettertid.

For oppfølging av lovbrøt i medhald av plan- og bygningsloven kapittel 32 skal det for ev. meirarbeid utover gebyr i høve satsane i dette regulativet betalast gebyr etter medgått tid.

2. PRIVATE PLANSAKER

Gebyret skal dekke det arbeidet Høyanger kommune har med søknaden. Kravet til fagleg utgreidde og framstilte planar skal gjelde fullt ut.

<i>Oppstart, jf. Pbl § 12-8</i>	
Oppstartsmøte/førehandskonferanse	8 840
Planfagleg avklaring på politisk nivå	11 025
<i>Sakshandsamingsgebyr handsaming av planforslag, jf. Pbl. §§ 12-10, 12-11, 12-12 og 12-14, 1. ledd</i>	
Til og med 5 dekar	22 360
Over 5 dekar	27 560
Over 10 dekar	34 320
<i>Tilleggsgebyr for sakshandsaming av planforslag</i>	
For planar som ikkje er i samsvar med overordna plan, og ikkje utløyser krav om planprogram og ev. KU, vert det kravd eit fast tilleggsgebyr.	2 810
For planar som er mangelfulle ved oversending til første gangs handsaming kjem det eit tilleggsgebyr for meirarbeidet etter medgått time.	Timepris 1 145
Planprogram og konsekvensutgreiing, jf. Pbl. §4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14	
• For planar som berre krev planprogram	16 640
• For planar som krev planprogram og KU	27 560
<i>Utfylling eller endring av planforslag, jf. Pbl. §12-14 andre ledd</i>	
Mindre endringar i reguleringsplanen som kan avgjerast administrativt	8 320
Mindre endringar som må avgjerast politisk	10 400
<i>Kartgrunnlag</i>	
Kartgrunnlag skal leverast i siste versjon av Sosi-format. For rettingar og utfylling av mangelfullt plankart, vert det fakturert etter medgått tid, pr. time	
<i>Dispensasjonssaker etter PBL kap. 19</i>	
Dispensasjon frå arealplan og/eller pbl §1-8 administrativ handsaming	8 840
Dispensasjon frå arealplan (kommuneplan, reguleringsplan) og/eller pbl §1-8 politisk handsaming	14 460

3. BYGGESAKER

<i>01 Bustad og fritidsbustad (areal i BRA) TK=tiltaksklasse jf. Tek 17</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Einebustad/våningshus (111, 112, 113)	18 510	22 260	
b. Tomannsbustad 121-124	18 510	22 260	
c. Rekkehus, kjede-/atriumhus, andre småhus pr. eining (131-136)	21 010	24 750	
d. Anna bustadbygning (193 +199)	8 630	12 380	
e. Tilbygg og påbygg (a-d)	4 160	6 760	
f. Ombygging < 50% av totalt areal	4 680	7 385	
g. Ombygging > 50% av totalt areal	8 630	12 380	
h. Store bustadbygningar (141-146)	42 015	49 400	61 775
i. Bygning bufellesskap (151, 152, 159)	42 015	49 400	61 775
j. Ombygging < 50% av totalt areal	19 760	27 145	39 520
k. Ombygging > 50 % av totalt areal	25 900	33 280	45 655
l. Fritidsbustad (161-170)	8 630	16 015	
m. Seterbustad, skogsskoie, og liknande (171-172)	8 630	16 015	
n. Garasjar, uthus, naust (181-183)	5 305	11 750	
o. Anna bustadbygning	5 305	11 750	
p. Tilbygg og påbygg (l-o)	4 160	10 400	
q. Ombygging	4 160	10 400	
<i>02 Andre tiltak på bustad og fritidseigedom</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Fasadeendring/ vindauge og terrassar	3 120	8 320	
b. Støttemurar	5 200	8 320	
c. Innhegning/ gjerde/ støyskjerm/ levegg	3 120	8 320	
d. Bryggjer/ flytebryggjer	5 200	8 320	
e. Terrengeingrep, bygningstekniske installasjonar, andre byggekonstruksjonar	4 160	10 400	
f. Anna tiltak	3 120	6 240	
g. Basseng, brønn, dam	3 120	6 240	
h. Bruksendring	3 120	15 600	
<i>03 Industri og lagerbygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Fabrikk- og verkstadbygning, produksjonshall (211 -213)	31 200	37 440	47 840
b. Bygg reinseanlegg, avfallshandtering, vassforsyning (214-216)	20 800	27 040	37 440
c. Kraftstasjon ol.(221+222+229)	26 000	32 240	42 640
d. Transformatorstasjon/kiosk (223+224)	15 600	21 840	32 240
e. Kjøle- og fryselager, silo, lagerhall (231-233)	20 800	27 040	37 440
f. Annen bygning (219+229+239+290)	18 720	24 960	35 360
g. Tilbygg og påbygg a-f:			
< 100 m2	10 400	16 640	27 040
> 100 m2 og > 500 m2	14 560	20 800	31 200
h. Ombygging < 50% av totalt areal	16 640	22 880	33 280
i. Ombygging > 50 % av totalt areal (hovedomb)	20 800	27 040	37 440
<i>04 Bygg for jordbruk, fiske og fangst</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Driftsbygningar for landbruk/fiske (241+243+244)	15 600	21 840	32 240

b. Landbruksgarasje/reiskapshus/andre bygninger (242+245+248-249)	13 520	19 760	30 160
c. Tilbygg og påbygg a-b:			
< 100 m2	11 440	17 680	28 080
> 100 m2	14 560	20 800	31 200
d. Ombygging < 50 % av totalt areal	7 800	14 040	24 440
e. Ombygging > 50 % av totalt areal (hovedomb)	10 400	16 640	27 040
<i>05 Kontor og forretningsbygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Kontor, forretning, anna næringsbygg (311-313, 319, 321-323, 329-330)	41 600	52 000	62 400
d. Annen bygning (390)	28 080	38 480	48 880
c. Tilbygg og påbygg a-b:			
< 100 m2	12 480	22 880	33 280
> 100 m2 og < 500 m2	18 720	29 120	39 520
> 500 m2	24 960	35 360	45 760
d. ombygging < 50 % av totalt areal	20 800	31 200	41 600
e. ombygging > 50 % av totalt areal	26 000	36 400	46 800
<i>06 Samferdsel og kommunikasjon</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Ekspedisjons- og terminalbygninger ol (411-419)	36 400	46 800	57 200
b. Telekommunikasjonsbygninger (429)	15 600	26 000	36 400
c. Garasje, hangar-, veg-, og biltilsynsbygning (431-449)	20 800	31 200	41 600
d. Annen bygning (490)	28 080	38 480	48 880
e. Tilbygg og påbygg a-d:			
< 100 m2	14 560	24 960	35 360
> 100 m2 og < 500 m2	19 760	30 160	40 560
> 500 m2	24 960	35 360	45 760
f. Ombygging < 50 % av totalt areal	12 480	22 880	33 280
g. Ombygging < 50 % av totalt areal (hovedomb)	16 640	27 040	37 440
<i>07 Hotell- og restaurantbygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Hotell- og motellbygning (511-519)	52 000	62 400	72 800
b. Camping-/ utleiehytte (524)	20 800	31 200	41 600
c. Annen bygning for overnatting (521-523+529)	36 400	36 400	46 800
d. Restaurant-, kafé-, gatekjøkken, kioskbygning ol (531-539)	36 400	36 400	46 800
e. Tilbygg og påbygg a-e:			
< 100 m2	15 600	26 000	36 400
> 100 m2 og < 500 m2	23 920	34 632	44 720
> 500 m2	29 120	39 520	49 920
g. Ombygging < 50 % av totalt areal	18 720	29 120	39 520
h. Ombygging < 50 % av totalt areal (hovedomb)	23 920	34 320	44 720
<i>08 Kultur- og forskningsbygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Leikepark og barnehage (611)	26 000	36 400	46 800
b. Bygg for undervisning/ kultur/ forskning (612-649)	52 000	62 400	72 800
c. Idrettsbygg (651-659)	31 200	41 600	52 000
d. Kino, teater, samfunnshus ol (661-669)	41 600	52 000	62 400
e. Kyrkje/ gravkapell ol (671-679)	36 400	46 800	57 200

f. Tilbygg og påbygg a-d:			
< 100 m2	15 600	26 000	36 400
> 100 m2 og < 500 m2	23 920	34 320	44 720
> 500 m2	32 240	42 640	53 040
g. ombygging < 50 % av totalt areal	18 720	29 120	39 520
h. ombygging > 50 % av totalt areal (hovedomb)	23 920	34 320	44 720
<i>09 Helsebygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Sjukeheim (721-723)	52 000	62 400	72 800
b. Anna bygning (729)	36 400	46 800	57 200
c. Tilbygg og påbygg			
< 100 m2	20 800	31 200	41 600
> 100 m2 og < 500 m2	26 000	36 400	46 800
> 500 m2	31 200	41 600	52 000
d. ombygging < 50 % av totalt areal	26 000	36 400	46 800
e. ombygging > 50 % av totalt areal (hovedomb)	31 200	41 600	52 000
<i>10 Beredskapsbygning</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
a. Beredskapsbygning (821-825)	43 680	57 200	72 800
b. Annen bygning (829)	31 200	41 600	52 000
c. Monument, offentlig toalett (830+840)	20 800	31 200	41 600
d. Tilbygg og påbygg a-c:			
< 100 m2	15 600	26 000	36 400
> 100 m2 og < 500 m2	18 720	29 120	39 520
> 500 m2	21 840	32 240	42 640
e. ombygging < 50 % av totalt areal	18 720	29 120	39 520
f. ombygging > 50 % av totalt areal (hovedomb)	23 920	34 320	44 720
<i>11 Varige konstruksjonar og anlegg</i>	<i>TK1</i>	<i>TK2</i>	<i>TK3</i>
Veg, parkeringsplass, støyvoll, bru, molo, kai	12 480	18 720	26 000
Større anlegg i tiltaksklasse 1, skal betalast gebyr etter medgått tid.			
<i>12 Reviderte teikningar/ tilleggssøknader (mindre endringar)</i>			
Basisgebyr			3 120
<i>13 Fornyning av byggeløyve</i>			
Basisgebyr			3 120
<i>14 Riving</i>			
Gebyr pr. bygning			4 160
<i>15 Installasjonsløyve/ tryggleikskontroll av heis</i>			
Gebyr pr. heis			5 200
<i>16 Andre tiltak pkt. 3 til 9</i>			
a. Fasadeendring/ skifte av vindauge			3 640
b. Skilt/ reklame			3 640
c. Større skiltplan			7 280
d. Støttemurar			6 240
e. Innhegning/ gjerde/ støyskjerm og andre tiltak			3 640
f. Tekniske installasjonar, oppføring, endring, reparasjon pipe			3 640

g. Mindre konstruksjonar (VA anlegg)			4 160
h. Andre tiltak			3 640
<i>17 Tiltak som handsamast etter søknad PBL § 20-2</i>			
§ 20-2 a) mindre tiltak på bebygd eigedom *)			3 120
§ 20-2 b) alminneleg driftsbygning i landbruket			7 280
§ 20-2 c) midlertidige bygningar, konstruksjonar eller anlegg			4 160
§ 20-2 d) andre mindre tiltak *)			3 120
*) For mindre saker etter PBL § 20-2 (under 15 m2 BRA/BYA) skal det betalast halvt basisgebyr.			
*) For endringssøknader etter PBL § 20-2 skal det betalast halvt basisgebyr.			
<i>18 Div. gebyr jfr. allmenne bestemmelsar §§ 4, 11, 12, 15 og 16</i>			
a) § 4 Ekstra gebyr frå og med 2. trinn i trinnvis handsaming (2. gongs søknad om igangsettingsløyve)			4 160
b) § 11 Minstegebyr ved pålegg etter plan- og bygningslova			5 200
c) § 14 a. Gebyr ved medgått tid, enkeltperson pr. time			1 144
d) Etterlysing av manglande dokumentasjon i søknad (gjeld berre for ansvarlege føretak)			1 144
<i>19. Ulovlege tiltak (pbl. kap. 32)</i>			
Oppfølging av ulovlege tiltak			4 680
Vedtak om pålegg om retting eller stans (pbl. §§ 32-2 og 32-4)			4 680
Vedtak om tvangsmulkt			4 680

<i>20 Delingssøknader etter PBL § 20-1 m</i>			
Oppretting av ny grunneigedom (deling) pr. ny tomt eller arealoverføring i regulert område			4 160
Oppretting av ny grunneigedom (deling) pr. ny tomt eller arealoverføring i regulert område der grensene ikkje er fastsett i plan			5 200
Oppretting av ny grunneigedom (deling) pr. ny tomt eller arealoverføring i uregulert område			6 240
Handsaming av søknad om grensejustering			2 600

4. Dispensasjon etter PBL

1. Dispensasjon frå arealplan og/eller pbl §1-8 administrativ handsaming			8 840
2. Dispensasjon frå arealplan (kommuneplan, reguleringsplan) og/eller pbl §1-8 politisk handsaming			14 460
3. PBL § 29-4 (byggets plassering, høgde og avstand frå nabogrensa), TEK 17			4 160
Ved fleire dispensasjonar i same sak, betalast berre for ein dispensasjon (høgaste sats)			

5. DELING ETTER JORDLOVA

Handsaming av samtykke til deling etter jordlova.

Søknad om delingssamtykke etter jordlova §12			2 000
--	--	--	-------

6. KONSESJONSLOVA

Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom	5 000
--	-------

7. MATRIKKELLOVA

Høyanger kommune følger Sogndal kommune sitt gebyrregulativ for saker etter matrikkellova.

8. SEKSJONERING

For handsaming av begjæring om seksjonering skal det betalast gebyr etter følgjande satsar.

Minstepris inntil 2 seksjoner	4 680
Sameige inntil 10 seksjoner, tillegg pr. seksjon over 2	1 040

I tillegg kan kommunen krevje gebyr for;

- Oppmålingsforretning
- Utarbeiding av matrikkelbrev
- Tinglysing

For arbeid som krev tinglysing, dokumentavgift og liknande fakturerast dei faktiske kostnadane kommunen har ved dette.

9. HAMNE OG FARVASSLOVA §14

Kommunen er ansvarleg for å handsame søknader om tiltak som skal etablerast i kommunen sitt sjøområde, og som kan påverke tryggleik eller ferdsel. Som tiltak reknast innretningar (t.d. akva-kulturanlegg, flytebyggjer, bruer, luftspenn, rørledning), naturinngrep (t.d. mudring, utdjuping, utfylling) og aktiviteter (t.d. slep, sprenging, omlasting).

Gebyr for løyve etter hamne og farvasslova gjeld i tillegg til byggesaksgebyret.

Søknad om løyve etter hamne- og farvasslova §14	3 330
---	-------

10. UREININGSLOVA

Der det etablerast nytt avlaupsanlegg må det samtidig søkjast om utsleppsløyve og byggeløyve for anlegget. Gebyret for utsleppsløyve gjeld i tillegg til byggesaksgebyret.

Sakshandsamingsgebyr utsleppsgebyr og påslepp frå avlaupsanlegg	
Anlegg til og med 15 personekvivalenter	3 120
Anlegg over 15 personekvivalenter	5 200
Endring av utsleppsløyve	3 120
Tilsyn private reinseanlegg. Fakturerast etter medgått tid. Minstepris.	2 600

Kontroll av forbod mot fyring med mineralolje jf. forbod mot bruk av mineralolje til oppvarming av bygningar §11	
Kontroll av forbod mot fyring med mineralolje. Fakturerast etter medgått tid. Minstepris	1 250

11. KOMMUNALE EIGEDOMSGBYR

Tilknytingsgebyr for vatn og avløp for hus/eigedomar		
BRA	Vatn	Avløp
< 350 m2	7.000,-	7.000,-
> 350 m2	12.000,-	12.000,-
Næring	*	*

*: Det er opna for særavtale med næringseigedomar.

11.1 ÅRSGEBYR VATN OG AVLAUP

11.1.1 Abonnementsgebyr

Abonnementsgebyret skal dekkje dei faste kostnadene for vassforsyninga og avlaupssektoren i Høyanger kommune. Dei skal dekkje ca. 50 % av dei totale kostnadene for VA-sektoren i kommunen (sjølvkostgrunnlaget).

Einheitsprisane for 2024 er:

Arealgruppe:	Abonnementsgebyr (inkl. mva)	
	Vatn	Avløp
Hytte < 80 m2	1 017,-	1 028,-
Hytte > 80 m2	1 528,-	1 485,-
Bustad < 80 m2	2 038,-	2 056,-
Bustad 80-350 m2	3 188,-	3 148,-
Bustad > 350 m2	4 203,-	4 179,-
Næring: 350 - 999 m2	7 650,-	7 990,-
Næring: 1.000 – 2.499 m2	15 262,-	15 985,-
Næring: 2.500 – 4.999 m2	23 572,-	24 702,-
Næring: 5.000 – 9.999 m2	50 968,-	50 232,-
Næring: > 10.000 m2	127 300,-	125 350,-

11.1.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret skal dekke dei mengdeavhengige kostnadane for VA-sektoren i Høyanger kommune. Bustader og hytter som ikkje har installert vassmålar skal betale forbruksgebyr etter stipulert forbruk.

Areal- gruppe: 1)	Stipulert forbruk
Hytte < 80 m2	65 m3
Hytte > 80 m2	100 m3
Bustad < 80 m2	130 m3

Bustad 80-350 m2	200 m3
Bustad > 350 m2	200 m3 + 1,2m3/m2 over 350m3

Næringseigedommar, industri og offentleg verksemd skal betale vass- og avlaupsgebyr etter faktisk vassforbruk. Dvs. at det er krav om vassmålar for desse abonnentane. Avløpsmengde reknast lik vassmengde.

Arealet vert rekna som bruksareal BRA [m2] etter NS 3940

Spesifikt forbruk er fastsett til 1,2 m3/m2

Eit gebyr pr. gards- og bruksnummer.

1) Inntil vidare kan kommunen nytte arealgrupper til å fastsetje stipulert forbruk.

[Forbruksgebyr inkl. mva for 2023:](#)

Vatn: kr. 16,41 pr. m3

Avløp: kr. 16,25 pr. m3

[Leige av vassmålar:](#)

kr. 400,- pr. år for privatabonntar

kr. 800,- pr. år for næringseigedommar, industri og offentlege verksemdar.

[Stenging/påsetting av vassforsyning.](#)

Fastpris 3 300,- for kvart oppmøte.

11.2 GEBYR FEIING, BRANN OG REDNING

Intervall for feiing og tilsyn vert fastsett etter behov ut frå fyringsanleggets tilstand, sotmengde, fyringsmønster m.m. Hyppigheita for feiing og tilsyn vil såleis variere frå bygning til bygning.

Viser til lokal forskrift om feiing og tilsyn med fyringsanlegg, samt regulering av feiegebyr for Høyanger kommune.

Prisliste feie- tilsynsgebyr frå brann- og feiarvesenet 2024	Gebyr (inkl. mva)
Brannførebygging, administrasjon, årleg gebyr pr. bygg	345,-
Brannførebygging, utført feiing, bustad i tillegg til årleg gebyr	1 090,-
Brannførebygging, utført tilsyn, bustad i tillegg til årleg gebyr	1 090,-
Brannførebygging, utført tilsyn/feiing fritidsbustad i tillegg til årleg gebyr	2 180,-
Tillegg dersom bygg/eigedom har fleire fyringsanlegg	
Gebyr pr. feiing	1 090,-
Gebyr pr. tilsyn	1 090,-
Oppdrag utanom utrykning	
Anna arbeid, pr. påbegynt time	860,-
Arbeidsoppdrag mannskap (fylling av basseng, spyling av plasser mv) pr. påbegynt time	1 430,-

Bruk av mannskaps-/tankbil pr. påbegynt time	1 430,-
Bruk av øvrig kjøretøy/transportmidler	860,-
Nedbrenning av bygg som ledd i øvelse, vert fastsett etter reiseavstand og bygningens størrelse, minimum	7 200,-
Falske- og unødvendige utrykningar	
Falsk brannalarm pr. utrykning <i>*Som utrykning reknast all utrykning som har medført varsling av mannskap, sjølv om utrykninga vert avbroten/tilbakekalt</i> <i>*Satsane gjeld også dersom utrykning skuldast bråtebrann eller anna brenning om ikkje er varsla brannvesenet på førehand.</i>	Faktiske utgifter
Kurs/øving	
Brannførebyggande kurs pr. time	860,-
Praktiske øvingar (slokking, evakuering) 3 timar inntil 12 deltakarar	2 580,-

Ikkje lovpålagte tenester vert fakturert etter timeforbruk med kr. 500,- pr. time (ekskl mva).

11.3 RENOVASJON – OG SLAMGEBYR

RENOVASJON (eks. mva):	
Småhushald abonnement (80 l restavfallsbeholder)	3 050,40,-
Normalhushald (140 l restavfallsbeholder)	3 480,80,-
Storhushald (240 l restavfallsbeholder)	4 128,00,-
Ekstra storhushald (660 l restavfallsbeholder)	6 581,60,-
Reduksjon for heimekompostering	292,-
Fritidsabonnement kategori 1	2 892,80,-
Fritidsabonnement kategori 2	1 740,80,-
Fritidsabonnement kategori 3	1 218,40,-
Fritidsabonnement kategori 4	696,00,-

Tømming av slamavskiljarar (eks.mva).			
Slamavskiljar	Tømming	Årleg gebyr	
< 4,5 m ³	Kvart år	Kr. 2651,40	Pr. tank
< 4,5 m ³	Kvart 2. år	Kr. 1327,40	Pr. tank
< 4,5 m ³	Kvart 4. år	Kr. 705,50	Pr. tank
< 4,5 m ³	Ekstratømming	Kr. 3406,30	Pr. tank
< 4,5 m ³	Nødtømming	Kr. 9208,40	Pr. tank
> 4,5 m ³	Kvart å	Kr. 589,60	Pr. m ³
> 4,5 m ³	Kvart 2. år	Kr. 294,00	Pr. m ³
> 4,5 m ³	Kvart 4. år	Kr. 147,40	Pr. m ³
> 4,5 m ³	Ekstratømming	Kr. 756,60	Pr. m ³
> 4,5 m ³	Nødtømming	Kr. 2044,80	Pr. m ³

Viser til gebyrforskrift for SIMAS IKS 2024.

12. ANDRE BETALINGSSATSAR eks mva

Informasjonspakke kjøp og sal av eigedom «Meklarpakke»	2 100,-
Eksport av geodata	520,-
Vaktmeistertjenester kommunal disponert bustadar fakturerast pr. time. Minstepris 780,-.	780,-
Utleigeprisar mannskap kommunalteknisk drift fakturerast pr. time. Minstepris 780,-.	780,-